INSPECTUM AI · Ringkasan Eksekutif · PI Report (DEMO)

DEMO / DATA SINTETIK — bukan audit projek sebenar

Kesediaan projek	**74 / 100**
Kelengkapan dokumentasi	**86%**
Fail dianalisis	**320**
Dapatan terdeteksi	**1 427**
Dapatan kritikal	**64**
Item kuantiti / BOQ	**12 846**
Potensi kos kerja semula	**USD 1.61M**

Interpretasi dan batasan

Ini adalah KPI agregat ilustrasi untuk set data demonstrasi sintetik. Senarai dapatan yang dapat diunduh hanya berisi enam contoh dapatan, termasuk dua item kritikal. Senarai tersebut tidak memuat semua 1,427 dapatan atau semua 64 dapatan kritikal.

Paparan sebesar USD 1.61 juta adalah anggaran senario, bukan kerugian disahkan atau penjimatan terjamin. Nilai tersebut bukan jumlah daripada enam contoh dapatan.

Dalam PI Audit lengkap yang nyata, hasil kritikal dan ambigu menjalani pengesahan kejuruteraan selektif yang wajib sebelum PI Report akhir dikeluarkan. Status Disahkan oleh Jurutera dalam demo ini adalah simulasi; tidak ada projek klien nyata yang disemak.

Penghantaran tautan dokumentasi dan semakan awal dokumen gratis. Project Scan berbayar setelah harga individualnya diluluskan. Seratus persen kos Scan dikreditkan terhadap harga total tetap PI Audit. Documentation Production serta Engineering Remediation & Redesign adalah perkhidmatan opsional dengan harga berasingan.

Senarai Dapatan Ilustrasi — enam dapatan terpilih

ISS-MEP-0327 — Saluran udara bertembung dengan rasuk konkrit bertetulang

Lukisan ventilasi MEP-508 menunjukkan saluran udara persegi panjang D-08 melewati ruang yang ditempati balok beton bertulang B-17. Tidak ada detail penembusan yang diluluskan dan terkonfirmasi dalam paket struktur.

ISS-COM-0053 — Prestasi ketahanan api dinding pemisah belum disahkan

Spesifikasi W-08 tidak memberikan referensi yang jelas mengenai sifat yang disyaratkan untuk penggunaan yang dimaksudkan. Ini merupakan kekurangan data, bukan bukti pelanggaran peraturan.

ISS-MEP-0142 — Ruang penyelenggaraan AHU-03 tidak mencukupi

Ruang yang diperlukan peralatan dan jarak bebas untuk pelepasan filter bertabrakan dengan partisi arsitektural. Akses yang diperlukan harus disahkan berdasarkan data produsen.

ISS-DOC-0089 — Revisi lukisan berkaitan tidak sepadan

Lembar arsitektur ARC-204 Rev D merujuk pada detail struktur yang konsistensinya dengan STR-116 Rev B belum disahkan. Senarai kuantiti terdampak perlu disemak setelah koordinasi.

ISS-ARC-0204 — Bukaan pintu mengehadkan laluan bebas

Daun pintu yang terbuka mengurangi lebar bersih laluan lewat di dekat area servis. Persyaratan akses yang berlaku bergantung pada fungsi ruang dan harus disahkan untuk yurisdiksi berkaitan.

ISS-QTO-0271 — Kuantiti peralatan berbeza antara jadual dan BOQ

Senarai peralatan ilustrasi menyenaraikan 12 unit jenis EQUIP-041, sedangkan BOQ demonstrasi menyenaraikan 10. Penyebabnya belum ditetapkan.