INSPECTUM AI · Ringkasan Eksekutif · PI Report (DEMO)

DEMO / DATA SINTETIS — bukan audit proyek nyata

Kesiapan proyek	**74 / 100**
Kelengkapan dokumentasi	**86%**
Berkas dianalisis	**320**
Temuan terdeteksi	**1 427**
Temuan kritis	**64**
Item kuantitas / BOQ	**12 846**
Potensi biaya pengerjaan ulang	**USD 1.61M**

Interpretasi dan keterbatasan

Ini adalah KPI agregat ilustratif untuk set data demonstrasi sintetis. Register temuan yang dapat diunduh hanya berisi enam contoh temuan, termasuk dua item kritis. Register tersebut tidak memuat semua 1,427 temuan atau seluruh 64 temuan kritis.

Paparan sebesar USD 1.61 juta adalah perkiraan skenario, bukan kerugian terverifikasi atau penghematan terjamin. Nilai tersebut bukan jumlah dari enam contoh temuan.

Dalam PI Audit lengkap yang nyata, hasil kritis dan ambigu menjalani verifikasi rekayasa selektif yang wajib sebelum PI Report akhir diterbitkan. Status Diverifikasi oleh Insinyur dalam demo ini adalah simulasi; tidak ada proyek klien nyata yang diperiksa.

Pengiriman tautan dokumentasi dan tinjauan awal dokumen gratis. Project Scan berbayar setelah harga individualnya disetujui. Seratus persen biaya Scan dikreditkan terhadap harga total tetap PI Audit. Documentation Production serta Engineering Remediation & Redesign adalah layanan opsional dengan harga terpisah.

Register Temuan Ilustratif — enam temuan terpilih

ISS-MEP-0327 — Saluran udara bertabrakan dengan balok beton bertulang

Gambar ventilasi MEP-508 menunjukkan saluran udara persegi panjang D-08 melewati ruang yang ditempati balok beton bertulang B-17. Tidak ada detail penetrasi yang disetujui dan terkonfirmasi dalam paket struktur.

ISS-COM-0053 — Kinerja ketahanan api partisi belum diverifikasi

Spesifikasi W-08 tidak memberikan referensi yang jelas mengenai sifat yang disyaratkan untuk penggunaan yang dimaksud. Ini merupakan kekurangan data, bukan bukti pelanggaran peraturan.

ISS-MEP-0142 — Ruang bebas untuk pemeliharaan AHU-03 tidak memadai

Ruang yang dibutuhkan peralatan dan jarak bebas untuk pelepasan filter bertabrakan dengan partisi arsitektural. Akses yang diperlukan harus dikonfirmasi berdasarkan data produsen.

ISS-DOC-0089 — Revisi gambar yang saling terkait tidak konsisten

Lembar arsitektur ARC-204 Rev D merujuk pada detail struktur yang konsistensinya dengan STR-116 Rev B belum dikonfirmasi. Daftar kuantitas terdampak perlu ditinjau setelah koordinasi.

ISS-ARC-0204 — Ayunan pintu mengurangi lebar jalur bebas hambatan

Daun pintu yang terbuka mengurangi lebar bersih jalur lewat di dekat area servis. Persyaratan akses yang berlaku bergantung pada fungsi ruang dan harus diverifikasi untuk yurisdiksi terkait.

ISS-QTO-0271 — Jumlah peralatan berbeda antara daftar dan BOQ

Daftar peralatan ilustratif mencantumkan 12 unit jenis EQUIP-041, sedangkan BOQ demonstrasi mencantumkan 10. Penyebabnya belum ditetapkan.