INSPECTUM AI · Synthèse de direction · PI Report (DÉMO)

DÉMO / DONNÉES SYNTHÉTIQUES — Aucun audit réel n'a été réalisé

Préparation du projet à la construction	**74 / 100**
Complétude de la documentation	**86%**
Fichiers analysés	**320**
Anomalies détectées	**1 427**
Anomalies critiques	**64**
Postes de quantités / BOQ	**12 846**
Exposition potentielle aux coûts de reprise	**USD 1.61M**

Interprétation et limites

Ces KPI agrégés sont des exemples illustratifs portant sur un jeu de données synthétique. Le registre téléchargeable ne comporte que six anomalies, dont deux critiques. Il ne contient ni les 1 427 anomalies ni l'ensemble des 64 anomalies critiques.

L'exposition de 1,61 million USD est une estimation par scénarios, non une perte vérifiée ou une économie garantie. Elle ne correspond pas à la somme des six anomalies présentées.

Dans un PI Audit complet réel, les résultats critiques et ambigus font obligatoirement l'objet d'une vérification technique sélective avant l'émission du PI Report final. Dans cette démo, le statut de vérification est simulé ; aucun projet réel n'a été examiné.

L'envoi du lien et l'examen préliminaire des documents sont gratuits. Le Project Scan est payant après accord sur son prix individuel. La totalité du coût du Scan est déduite du prix total forfaitaire du PI Audit. Documentation Production et Engineering Remediation & Redesign sont des prestations facultatives facturées séparément.

Registre illustratif des anomalies — six constats sélectionnés

ISS-MEP-0327 — Un conduit de ventilation entre en conflit avec une poutre en béton armé

Le plan de ventilation MEP-508 montre la gaine rectangulaire D-08 traversant la zone occupée par la poutre en béton armé B-17. Aucun détail de réservation approuvé n'est confirmé dans le dossier structure.

ISS-COM-0053 — La performance au feu d'une cloison n'est pas vérifiée

La spécification W-08 ne fournit aucune référence univoque à la performance requise pour l'usage prévu. Il s'agit d'un manque de données et non de la preuve d'une non-conformité réglementaire.

ISS-MEP-0142 — Dégagement de maintenance insuffisant pour AHU-03

L'encombrement de l'équipement et l'espace nécessaire pour extraire les filtres interfèrent avec une cloison. Les dégagements de maintenance requis doivent être confirmés à partir des données du fabricant.

ISS-DOC-0089 — Révisions contradictoires de plans liés

Le plan d'architecture ARC-204 Rev D renvoie à un détail structure dont la cohérence avec STR-116 Rev B n'est pas confirmée. Le bordereau de quantités concerné doit être vérifié après coordination.

ISS-ARC-0204 — Le débattement d'une porte réduit le passage libre

La porte ouverte réduit la largeur de passage libre près d'une zone de service. Les exigences d'accès applicables dépendent de l'usage du local et doivent être vérifiées pour la réglementation locale.

ISS-QTO-0271 — Écart de quantités d'équipements entre nomenclature et BOQ

La nomenclature illustrative compte 12 unités de type EQUIP-041 tandis que le BOQ de démonstration en comporte 10. La cause de l'écart n'est pas établie.