INSPECTUM AI · خلاصه مدیریتی · گزارش PI (دمو)

دمو / داده‌های ساختگی — این نتایج مربوط به ممیزی یک پروژه واقعی نیست

آمادگی پروژه	**74 / 100**
کامل‌بودن مدارک پروژه	**86%**
فایل‌های تحلیل‌شده	**320**
موارد شناسایی‌شده	**1 427**
موارد بحرانی	**64**
اقلام مقادیر / BOQ	**12 846**
ریسک بالقوه هزینه دوباره‌کاری	**USD 1.61M**

تفسیر و محدودیت‌ها

این شاخص‌های کلان صرفاً نمونه‌ای از مجموعه‌داده نمایشی ساختگی‌اند. فهرست یافته‌های قابل دریافت فقط شش مورد نمونه، شامل دو مورد بحرانی دارد و شامل تمام 1,427 یافته یا هر 64 یافته بحرانی نیست.

ریسک هزینه‌ای ۱٫۶۱ میلیون دلار، برآوردی سناریومحور است؛ نه زیان اثبات‌شده و نه صرفه‌جویی تضمین‌شده. این رقم جمع شش یافته نمونه نیست.

در PI Audit کامل و واقعی، یافته‌های بحرانی و مبهم پیش از صدور PI Report نهایی تحت راستی‌آزمایی مهندسی انتخابی و اجباری قرار می‌گیرند. وضعیت «تأییدشده توسط مهندس» در این دمو شبیه‌سازی است؛ هیچ پروژه واقعی مشتری بررسی نشده است.

ارسال لینک مستندات و بررسی اولیه رایگان است. Project Scan پس از توافق بر قیمت اختصاصی، خدمتی پولی است. صددرصد مبلغ Scan از قیمت نهایی و ثابت PI Audit کسر می‌شود. Documentation Production و Engineering Remediation & Redesign خدمات اختیاری و با قیمت‌گذاری جداگانه‌اند.

فهرست نمونه موارد شناسایی‌شده — شش مورد انتخاب‌شده

ISS-MEP-0327 — برخورد کانال هوا با تیر بتن‌آرمه

نقشه تهویه MEP-508 نشان می‌دهد کانال مستطیلی D-08 از محدوده اشغال‌شده توسط تیر بتن‌آرمه B-17 عبور می‌کند. وجود جزئیات تأییدشده برای بازشو در بسته نقشه‌های سازه احراز نشده است.

ISS-COM-0053 — مشخصه مقاومت در برابر آتش پارتیشن راستی‌آزمایی نشده است

مشخصات W-08 ارجاع روشنی به ویژگی موردنیاز برای کاربری مدنظر ارائه نمی‌کند. این یک کمبود اطلاعاتی است، نه اثبات نقض مقررات.

ISS-MEP-0142 — فاصله موردنیاز برای نگهداری AHU-03 کافی نیست

فضای اشغال‌شده توسط تجهیزات و فضای لازم برای خارج‌کردن فیلتر با پارتیشن معماری تداخل دارد. فضای دسترسی موردنیاز باید بر اساس اطلاعات سازنده تأیید شود.

ISS-DOC-0089 — مغایرت ویرایش‌ها در نقشه‌های مرتبط

برگ معماری ARC-204 Rev D به یک دیتیل سازه‌ای ارجاع می‌دهد که انطباق آن با STR-116 Rev B هنوز تأیید نشده است. فهرست مقادیر مرتبط پس از هماهنگی باید دوباره بررسی شود.

ISS-ARC-0204 — بازشدن در، عرض مسیر عبور آزاد را محدود می‌کند

لنگه در در حالت باز، عرض مفید گذرگاه نزدیک فضای خدماتی را کاهش می‌دهد. الزامات قابل اعمال برای دسترسی به نوع استفاده از فضا بستگی دارد و باید طبق مقررات محل پروژه بررسی شود.

ISS-QTO-0271 — تعداد تجهیزات در جدول و BOQ یکسان نیست

در جدول نمونه تجهیزات، ۱۲ واحد از نوع EQUIP-041 درج شده، اما در BOQ نمایشی ۱۰ واحد آمده است. علت مغایرت هنوز مشخص نشده است.