INSPECTUM AI · Σύνοψη για διοίκηση · PI Report (ΕΠΙΔΕΙΞΗ)

ΕΠΙΔΕΙΞΗ / ΣΥΝΘΕΤΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ — όχι έλεγχος πραγματικού έργου

Ετοιμότητα έργου	**74 / 100**
Πληρότητα τεκμηρίωσης	**86%**
Αρχεία που αναλύθηκαν	**320**
Εντοπισμένα ευρήματα	**1 427**
Κρίσιμα ευρήματα	**64**
Γραμμές ποσοτήτων / BOQ	**12 846**
Πιθανή έκθεση λόγω επανεργασιών	**USD 1.61M**

Ερμηνεία και περιορισμοί

Οι τιμές KPI είναι ενδεικτικές συγκεντρωτικές τιμές ενός συνθετικού συνόλου δεδομένων επίδειξης. Το διαθέσιμο προς λήψη μητρώο περιέχει μόνο έξι ενδεικτικά ευρήματα, δύο εκ των οποίων κρίσιμα. Δεν περιλαμβάνει και τα 1,427 ευρήματα ή και τα 64 κρίσιμα ευρήματα.

Η έκθεση USD 1.61 million αποτελεί εκτίμηση σεναρίου και όχι επαληθευμένες ζημίες ή εγγυημένη εξοικονόμηση. Δεν είναι το άθροισμα των έξι ενδεικτικών ευρημάτων.

Σε πραγματικό πλήρες PI Audit, τα κρίσιμα και αμφίσημα αποτελέσματα υποβάλλονται υποχρεωτικά σε επιλεκτική μηχανική επαλήθευση πριν εκδοθεί το τελικό PI Report. Η ένδειξη Ελεγμένο από μηχανικό στην επίδειξη είναι προσομοιωμένη· δεν έχει ελεγχθεί πραγματικό έργο πελάτη.

Η αποστολή συνδέσμου τεκμηρίωσης και η αρχική επισκόπηση είναι δωρεάν. Το Project Scan παρέχεται επί πληρωμή, αφού συμφωνηθεί η εξατομικευμένη τιμή του. Το 100% της αμοιβής Scan συμψηφίζεται με τη σταθερή συνολική τιμή του PI Audit. Οι υπηρεσίες Documentation Production και Engineering Remediation & Redesign είναι προαιρετικές και τιμολογούνται χωριστά.

Ενδεικτικό Μητρώο Ευρημάτων — έξι επιλεγμένα ευρήματα

ISS-MEP-0327 — Ο αεραγωγός συγκρούεται με δοκό οπλισμένου σκυροδέματος

Στο σχέδιο αερισμού MEP-508 ορθογωνικός αεραγωγός D-08 διέρχεται από τον χώρο που καταλαμβάνει η δοκός οπλισμένου σκυροδέματος B-17. Στον στατικό φάκελο δεν έχει επιβεβαιωθεί εγκεκριμένη λεπτομέρεια διέλευσης.

ISS-COM-0053 — Η πυραντίσταση του διαχωριστικού δεν έχει επαληθευτεί

Η προδιαγραφή W-08 δεν παραπέμπει με σαφήνεια στην απαιτούμενη ιδιότητα για την προβλεπόμενη χρήση της. Πρόκειται για έλλειψη δεδομένων και όχι απόδειξη παράβασης κανονισμού.

ISS-MEP-0142 — Ανεπαρκής χώρος συντήρησης για τη μονάδα AHU-03

Ο απαιτούμενος χώρος του εξοπλισμού και το διάκενο αφαίρεσης φίλτρου συγκρούονται με αρχιτεκτονικό διαχωριστικό. Η απαιτούμενη πρόσβαση πρέπει να επιβεβαιωθεί από τα στοιχεία του κατασκευαστή.

ISS-DOC-0089 — Αντικρουόμενες αναθεωρήσεις στα συνδεδεμένα σχέδια

Το αρχιτεκτονικό σχέδιο ARC-204 Rev D παραπέμπει σε στατική λεπτομέρεια, της οποίας η συμβατότητα με το STR-116 Rev B δεν έχει επιβεβαιωθεί. Ο σχετικός πίνακας ποσοτήτων χρειάζεται επανέλεγχο μετά τον συντονισμό.

ISS-ARC-0204 — Το άνοιγμα της θύρας περιορίζει την ελεύθερη διέλευση

Το ανοικτό φύλλο της πόρτας μειώνει το καθαρό πλάτος διέλευσης κοντά σε χώρο εξυπηρέτησης. Οι εφαρμοστέες απαιτήσεις πρόσβασης εξαρτώνται από τη χρήση του χώρου και πρέπει να ελεγχθούν σύμφωνα με τη σχετική δικαιοδοσία.

ISS-QTO-0271 — Οι ποσότητες εξοπλισμού διαφέρουν μεταξύ πίνακα και BOQ

Ο ενδεικτικός πίνακας εξοπλισμού αναφέρει 12 τεμάχια τύπου EQUIP-041, ενώ το δοκιμαστικό BOQ αναφέρει 10. Η αιτία δεν έχει εξακριβωθεί.